

VVG Schramberg - 7. TÄ FNP / 9. TÄ FNP / 10. TÄ FNP

Übersicht der einzelnen Änderungsflächen in den jeweiligen FNP-Änderungsverfahren incl. Kennzeichnung der Flächen, in welchem Verfahren diese jeweils Weitergeführt bzw. zu Ende geführt werden.

Teilort	Name	7. TÄ FNP	9. TÄ FNP	10. TÄ FNP	Be- richti- gung	12. TÄ FNP	Strei- chung	Bemerkung
					1	2	3	
Aichhalden	Alter V – Anpassung an Bebauungsplan	1.1						
	Hinteraichhalden-Hohekreuzweg – Rücknahme Gewerbefläche	1.2						
	Käppelesacker Ost III – Erweiterung Gewerbeflächen, zusätzliche Fläche für Retention	1.3						
	Reißerweg – Neuausweisung SO Energie und Parken	1.4						Fläche „SO Energie“ wird redaktionell in „erneuerbare Energien“ geändert
	Schachen/Barthleshof – Neuausweisung Gewerbeflächen	1.5						
	Neuordnung Güntershöhe			1.2				
	Sonnenweg			1.3				
	Erweiter Gewerbefläche Bathels-hof			1.4				
	Erweiter Gewerbefläche Stolgen			1.5				
	SO Beherbergung Aichhalder Mühle			1.6				
A-Rötenberg	Wohnbaufläche Mühlacker		1.1					
	Rücknahme Wohnbaufläche Obere Halde		1.2					
	Reintgasse (Bestand)			1.1				
Hardt	Theilenwald West – Umwidmung M und Erweiterung W	2.1						
	Königsfelder Str./Birkenweg – Neuausweisung Mischbaufl.	2.2						

¹ Flächennutzungsplan wird auf Basis von § 13a Absatz 2 BauGB berichtigt (d.h. FNP-Änderung ist nicht mehr erforderlich und entfällt)

² Fläche wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt und in ein separates FNP-Änderungsverfahren überführt (Hinweis: Verfahren wurde noch nicht begonnen)

³ Flächenausweisung wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt, da Anlass für die Änderung nicht mehr besteht (d.h. Fläche bleibt unverändert wie im aktuell rechtskräftigen FNP dargestellt)

Teilort	Name	7. TÄ FNP	9. TÄ FNP	10. TÄ FNP	Be- richti- gung 1	12. TÄ FNP 2	Strei- chung 3	Bemerkung
Hardt	Am Wälderweg – Neuausweisung Wohnbauflächen	2.3 2.3.a 2.3.b						
	Mariazeller-Straße Süd		2.1					
	Wohnbaufläche am Friedhof			2.1				
Lauterbach	Boschel – Neuausweisung M, W und SO Festplatz	3.1						
	Käppeleshof – Erweiterung SO Beherbergung	3.2						
	Tannenackerle – Reduzierung SO	3.3						
	Schule (Anpassung an B-Plan)		3.1					
S- Talstadt	Neue Mitte – Änderung Verkehrsflächen, Umwidmung M-W	4.1.1	4.1.15					
	Josef-Andre-Straße – Umwidmung M-Flächen	4.1.2						
	Ökokonto Felsenkeller – Erweiterung	4.1.3						
	Falkensteiner Kapelle		4.1.1					
	Falkensteinerstrasse / Berneckstraße		4.1.2					
	Berneckstrand		4.1.3					
	EZH Berneckstraße		4.1.4					
	Gewerbefläche Berneckstraße-Seilerwegle		4.1.5					
	Innenentwicklung Talstadt-West		4.1.6					
	Ehem. Carl-Haas-Gelände Töss-tr./Lauterbachstraße		4.1.7					
	SO Beher. Ehem. Kreiskrankenhaus		4.1.8					
	Weihergasse Parkanlage Charlotenhöhe		4.1.9					

¹ Flächennutzungsplan wird auf Basis von § 13a Absatz 2 BauGB berichtigt (d.h. FNP-Änderung ist nicht mehr erforderlich und entfällt)

² Fläche wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt und in ein separates FNP-Änderungsverfahren überführt (Hinweis: Verfahren wurde noch nicht begonnen)

³ Flächenausweisung wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt, da Anlass für die Änderung nicht mehr besteht (d.h. Fläche bleibt unverändert wie im aktuell rechtskräftigen FNP dargestellt)

Teilort	Name	7. TÄ FNP	9. TÄ FNP	10. TÄ FNP	Berichtigung		Streichung	Bemerkung
					1	2		
S- Talstadt	Ökokonto Sonnenberg Charlottenhöhe		4.1.10					
	Wohnbaufläche am Sonneberg		4.1.11					
	Rücknahme Wohnbaufläche Amselweg		4.1.12					
	Wohnbaufläche Wiesenwegle		4.1.13					
	Ökokonto Steighauswegle/Vogts-hof		4.1.14					
	Neue Mitte		4.1.15					
	Ökokonto Schlossberg		4.1.16					
	Parken St. Maria		4.1.17					
	Park der Zeiten		4.1.18					
	Ökokonto Burgweg		4.1.19					
	Rappenfelsen		4.1.20					
Erweiterung Wohnbaufläche An der Steige				4.1.1				
S- Sulgen	Schießacker – SO Einzelhandel, Umwidmung SO	4.2.1						
	Ökokonto Birkenhof – Ökokonto	4.2.2						
	Ökokonto Hutneck	4.2.3						
	Heuwies – Erweiterung Schul-, Sport- u. Erholungszentrum / SSEZ Wittum Feuerwehr	4.2.4	4.2.7					Grünfläche wird gestrichen
	Sondergebiet Hirtenwald		4.2.1					
	Gewerbefläche Oberreute		4.2.2.					
	Gemeinbedarfsfläche Oberreute		4.2.3					
	Lienberg III		4.2.4					
	Brambach-Weiher		4.2.5					
	SO Schießacker		4.2.6					

¹ Flächennutzungsplan wird auf Basis von § 13a Absatz 2 BauGB berichtigt (d.h. FNP-Änderung ist nicht mehr erforderlich und entfällt)

² Fläche wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt und in ein separates FNP-Änderungsverfahren überführt (Hinweis: Verfahren wurde noch nicht begonnen)

³ Flächenausweisung wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt, da Anlass für die Änderung nicht mehr besteht (d.h. Fläche bleibt unverändert wie im aktuell rechtskräftigen FNP dargestellt)

Teilort	Name	7. TÄ FNP	9. TÄ FNP	10. TÄ FNP	Be- richti- gung 1	12. TÄ FNP 2	Strei- chung 3	Bemerkung
S- Sulgen	Friedwald Huteck /Gewann Schorenäcker-Feurenmoos)		4.2.8					
	Wohnbaufläche Wittumweg		4.2.9					
	Wohn- und Grünfläche Birkenhof		4.2.10					
	Madenweg		4.2.11					
	Erweiterung Schießäcker-Heuwies-Hirtenwald			4.2.1				
	Schoren (Anpassung B-Plan)			4.2.2				
	Aichhalder Straße (Anpassung B-Plan)			4.2.3				
	Wohnbaufläche Haldenhof			4.2.4				
	Anbindung B 462			4.2.5				
S- Tennenbronn	Bergacker IV – Neukonzeption Wohnen	4.3.1						
	Ökokonto Gersbach	4.3.2						
	Ökokonto Ramstein	4.3.3						
	Ferienhausgebiet	4.3.8	4.3.7					
	Ökokonto Waldweide / Remsbach	4.3.9						
	Schächle – Neuausw. Grünfläche für Sport, Spiel, Freizeit	4.3.10						
	Nachnutzung Festhalle		4.3.1					
	Neuordnung Feuerwehr		4.3.2					
	Neuausweisung Festhalle		4.3.3					
	Wohnbaufläche Kronenareal		4.3.4					
	Einzelhandel Hauptstraße, Bereich Tankstelle		4.3.5					
	Bauhof		4.3.6					
	Schule Tennenbronn		4.3.8					

¹ Flächennutzungsplan wird auf Basis von § 13a Absatz 2 BauGB berichtigt (d.h. FNP-Änderung ist nicht mehr erforderlich und entfällt)

² Fläche wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt und in ein separates FNP-Änderungsverfahren überführt (Hinweis: Verfahren wurde noch nicht begonnen)

³ Flächenausweisung wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt, da Anlass für die Änderung nicht mehr besteht (d.h. Fläche bleibt unverändert wie im aktuell rechtskräftigen FNP dargestellt)

Teilort	Name	7. TÄ FNP	9. TÄ FNP	10. TÄ FNP	Be- richti- gung 1	12. TÄ FNP 2	Strei- chung 3	Bemerkung
S- Tennen- bronn	Verzicht Gemeinbedarf aus Ver- fahren 9. TÄ FNP			4.3.6				
S- Waldmös- singen	Tiergehege – Neuausweisung SO	4.4.1	4.4.7					
	Brunnen – Anpassung Versor- gungsflächen	4.4.2						
	Brunnen – Rücknahme Versor- gungsfläche		4.4.1					
	Schuppenkolonie		4.4.2					
	Gemeinbedarfsfläche KIGA		4.4.3					
	Mischbaufläche bei Schule		4.4.4					
	Erweiterung Baugebiet Schuh- häusle		4.4.5					
	Umwidmung Bolzplatz Holder- stauden/Seelen		4.4.6					
	Einzelhandel Winzlerer Straße – Im Esel		4.4.8					
	Innenentwicklung Waldmössingen		4.4.9					
	Grabungsschutz Römischer Vicus		4.4.10					
	Gewerbefläche Webertal III		4.4.11					
	Innenentwicklung II			4.4.1				
S-Heiligen- bronn	Heiligenbronn I und II – Retention Oberflächenwasser	4.5.1						
	Mischbaufläche Kirchstraße		4.5.1					
	SO SSFH Heiligenbronn (Heraus- nahme Friedhof aus SO)		4.5.2					
	Parken Schlosswiesen / Neuordnung Schlosswiesen		4.5.3	4.5.1				
S-Schön- bronn	Schönbronn Gewerbe – (Auswei- sung Gewerbe) / Gewerbefläche (Änderung G, Ausweisung M)	4.6.1	4.6.1					

Stand 26.07.2023

¹ Flächennutzungsplan wird auf Basis von § 13a Absatz 2 BauGB berichtigt (d.h. FNP-Änderung ist nicht mehr erforderlich und entfällt)

² Fläche wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt und in ein separates FNP-Änderungsverfahren überführt (Hinweis: Verfahren wurde noch nicht begonnen)

³ Flächenausweisung wird in 7. / 9. oder 10. FNP-Teiländerung nicht mehr weiter verfolgt, da Anlass für die Änderung nicht mehr besteht (d.h. Fläche bleibt unverändert wie im aktuell rechtskräftigen FNP dargestellt)