

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Zinell

Anwesend: StR Banholzer
StR Bauknecht
StR Hettich
StRin Pfundstein
StRin Schubert
StR Teufel (ab 18.30 Uhr)
StR Fahrner
StRin Ringl-Klank
StR Aberle
StR Dein
StR Himmelheber

Beginn der Beratung: 18.00 Uhr
Ende der Beratung: 20.50 Uhr

Tagesordnung

1. Neukalkulation Abwassergebühr zum 01.01.2008 und Änderung der Abwassersatzung
- Vorlage Nr. 189/2007
2. Eigenbetrieb Stadtwerke e.K. – Wirtschaftsplan 2008
- Vorlage Nr. 190/2007
3. Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung)
- Vorlage Nr. 191/2007
4. Bebauungsplan „Erweiterung/Änderung Stadtpark-Sonnenberg“ mit Umweltbericht
- Aufstellungsbeschluss
- Änderung FNP 98 der VVG Schramberg
- Vorlage Nr. 192/2007
5. Herstellung des Weges und des Parkplatzes am Weg zwischen „Rottweiler Straße“ und Sportgelände Sulgen
- Sachentscheidung und Vergabe der Arbeiten
- Tischvorlage Nr. 193/2007

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

6. „Park der Zeiten“ – Entwurf Spielplatz
 - Vorstellung der Varianten und Sachentscheidung
 - Vorlage Nr. 194/2007
7. Straßenbaumaßnahmen „Gersbach“ und „Höldecke“ in Tennenbronn
 - Abrechnung
 - Vorlage Nr. 195/2007
8. Umbau „Alte AOK“ zur Ganztagesesschule
 - Abrechnung der Baumaßnahme
 - Vorlage Nr. 196/2007
9. Bauhof Sulgen – Dachsanierung Salzlager
 - Abrechnung der Baumaßnahme
 - Vorlage Nr. 197/2007
10. Sanierung Bachüberbauung H.A.U. 1
 - Vergabe der Arbeiten
 - Tischvorlage Nr. 198/2007
11. Sanierung des Dixi-Parkdecks – 3. BA
 - Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel
 - Tischvorlage Nr. 199/2007
12. Sanierung Außentoiletten „Park der Zeiten“
 - Einbau von behindertengerechten WCs
 - Bericht
13. Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

Diese Beratung umfasst die §§ 66 - 78

Zur Beurkundung

Vorsitzender

Gemeinderat

Schriftführer

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 66

Neukalkulation Abwassergebühr zum 01.01.2008 und Änderung der Abwassersatzung

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 189/2007

Einstimmig wird folgender Empfehlungsbeschluss gefasst:

1. Der Gemeinderat beschließt die unter Pkt. 3.2 aufgeführten Abwassergebühren.
2. Die Gebührensätze treten zum 01.01.2008 in Kraft.
3. Die in der Anlage 2 zur Vorlage Nr. 189/2007 beiliegende Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung wird beschlossen.

Verteiler:

FB 1.2, 2, 4, SWS

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 67

Eigenbetrieb Stadtwerke e.K. – Wirtschaftsplan 2008

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 190/2007

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss angenommen.

Verteiler:

FB 1.2, SWS

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 68

Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung)

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 191/2007

Folgende Empfehlungsbeschlüsse werden gefasst:

1. Mehrheitlich wird beschlossen, den Gemeindeanteil auf 5 % festzusetzen.
2. Einstimmig wird beschlossen, dass für Sammelstraßen, Sammelwege, Parkflächen, Grünanlagen, Kinderspielplätze und Lärmschutzanlagen Erschließungsbeiträge erhoben werden können. Der Umfang ergibt sich aus dem beiliegenden Satzungsentwurf.
3. Einstimmig wird beschlossen, dass mehrfach erschlossene Grundstücke lediglich für die erste sie erschließende Erschließungsanlage beitragspflichtig werden.

Verteiler:

FB 1.2, 2, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 69

Bebauungsplan „Erweiterung/Änderung Stadtpark-Sonnenberg“ mit Umweltbericht

- **Aufstellungsbeschluss**
- **Änderung FNP 98 der VVG Schramberg**

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 192/2007

Fachbereichsleiter Rosenbohm:

Mit dem Bebauungsplan soll das Quartier Sonnenberg, Park der Zeiten, Drosselweg, Erhard-Junghans-Straße und Amselstraße neu geordnet werden. In diesen Bereichen können verschiedene Baugrundstücke für den Bau von Ein- und Zweifamilienhäusern ausgewiesen werden. Angedacht ist auch eine Verlängerung des Drosselweges. Durch die Verlängerung der Straße und der Schaffung eines Wendehammers ergeben sich auch Baumöglichkeiten. Denkbar sei durch den Wegfall der dortigen Tennisplätze auch eine Bebauung der Sonnenberg-Planie. In Teilbereichen sollen Waldflächen zurück genommen werden, was noch weitere Gespräche mit der Forstverwaltung erforderlich macht. Insgesamt umfasst das Gebiet eine Fläche von etwa 20 ha.

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss angenommen.

Verteiler:

FB 1.2, 2, 4, SWS

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 70

**Herstellung des Weges und des Parkplatzes am Weg zwischen
„Rottweiler Straße“ und Sportgelände Sulgen
- Sachentscheidung und Vergabe der Arbeiten**

Beratungsgrundlage Tischvorlage Nr. 193/2007

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Verteiler:
FB 1.2, 2, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 71

**„Park der Zeiten“ – Entwurf Spielplatz
- Vorstellung der Varianten und Sachentscheidung**

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 194/2007

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Verteiler:

FB 1.2, 2, 3, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 72

Straßenbaumaßnahmen „Gersbach“ und „Höldecke“ in Tennenbronn - Abrechnung

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 195/2007

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Verteiler:

FB 1.2, 2, 4, OV Tennenbronn

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 73

Umbau „Alte AOK“ zur Ganztagschule - Abrechnung der Baumaßnahme

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 196/2007

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss
angenommen.

Verteiler:
FB 1.2, 2, 3

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 74

**Bauhof Sulgen – Dachsanierung Salzlager
- Abrechnung der Baumaßnahme**

Beratungsgrundlage Vorlage Nr. 197/2007

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Verteiler:

FB 1.2, 2, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 75

**Sanierung Bauchüberbauung H.A.U. 1
- Vergabe der Arbeiten**

Beratungsgrundlage Tischvorlage Nr. 198/2007

OB Dr. Zinell:

Dieser Tagesordnungspunkt wird abgesetzt.

Verteiler:

FB 1.1, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 76

**Sanierung des Dixi-Parkdecks – 3. BA
- Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel**

Beratungsgrundlage Tischvorlage Nr. 199/2007

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Verteiler:
FB 1.2, 2, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 77

**Sanierung Außentoiletten „Park der Zeiten“
- Einbau von behindertengerechten WCs
- Bericht**

Herr Krause, Fachbereich Umwelt und Technik:

Es sei beabsichtigt, die Toiletten im Bereich der Konzertmuschel zu sanieren und umzubauen. Momentan seien dort drei Damen- und vier Herrentoiletten vorhanden. Neben der Sanierung der Toiletten, Fliesen und WC-Wände beabsichtige man, eine Damentoilette zusätzlich und in der Herrentoilette einen Putzbereich einzubauen. Man habe sich auch darüber Gedanken gemacht, ob eine behindertengerechte Toilette möglich sei. Durch den größeren Flächenbedarf hierfür würde dies aber zum Wegfall anderer Toiletten führen. Außerdem gebe es einen Höhenversatz zu den Toiletten und die Türen haben nicht die erforderliche Durchgangsbreite. Auf Dauer müsse hier eine Lösung gesucht werden.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Verteiler.
FB 3, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 06.12.2007

Anwesend: Vorsitzender und von 11 Stadträten und Stadträtinnen 11

§ 78

Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

1. Projektstand Straßenbeleuchtung

Fachbereichsleiter Rosenbohm:

Zur Straßenbeleuchtung habe man ganz verschiedene Anregungen und Wünsche erhalten, von der Abschaltung bis zur Ausweitung der Straßenbeleuchtung. Man habe ein Ingenieurbüro mit der Untersuchung des Bestandes beauftragt. Das Problem sei jedoch, dass Unterlagen über die Zahl der Lampen unvollständig sind. Eine Befliegung soll Aufschluss über die Anzahl und Bestückung der Lampen geben. Im Januar rechne man damit, die Zahlen als Grundlage für weitere Untersuchungen zu haben, im Sommer soll ein Ergebnis vorliegen.

2. Heizung GHS und Turn- und Festhalle Sulgen

StR Banholzer:

Bei der Heizung der Grund- und Hauptschule und der Turn- und Festhalle Sulgen komme es zu Ausfällen.

Herr Krause, Fachbereich Umwelt und Technik:

Die Probleme mit der Heizung hängen vermutlich mit dem Wärmetauscher zusammen. Dieser werde in Kürze überprüft.

Verteiler:

FB 3, 4