



# Schramberg

Schwarzwaldqualität erleben

Die Große Kreisstadt Schramberg im Schwarzwald punktet mit Landschaft und Lebensqualität, mit Champions und Hidden Champions der Industrie. Rund 21.300 Menschen genießen das Leben in den Stadtteilen Talstadt, Sulgen, Tennenbronn, Waldmössingen, Heiligenbronn und Schönbronn.

## **Neue Wege gehen!**

**Unsere Abteilung Hochbau und Gebäudemanagement benötigt fachkundige Verstärkung zur Betreuung und Bewirtschaftung unserer Liegenschaften.**

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **Hochbautechniker (m/w/d)**

**für den Fachbereich Umwelt und Technik**

**Abteilung Hochbau und Gebäudemanagement in Vollzeit**

### **Ihre Aufgaben:**

- Betreuung der städtischen Gebäude und technischen Anlagen (z. B. Heizungs- und Lüftungsanlagen, Regelungstechnik, Brand- und Einbruchmeldeanlagen, Brandschutzeinrichtungen, Gebäudeleitsysteme)
- Planung, Koordination und Umsetzung von Sanierungs- und Unterhaltungsmaßnahmen nach Prioritätenplan
- Unterstützung/Beratung bei Neubau- und Sanierungsprojekten
- Planung, Ausschreibung und Bauleitung von kleineren Hochbauvorhaben
- Bauherrenaufsicht von Hochbauvorhaben der Stadt
- Mitwirkung bei der Haushalts- und Investitionsplanung
- Pflege, Fortschreibung und Auswertung der Gebäude- und Energiedaten (z. B. Einführung von Energieberichten) mit der Liegenschafts- und Gebäudemanagementsoftware INFOMA

Eine Anpassung der Aufgabengebiete bleibt vorbehalten.

### **Sie bringen mit:**

- eine Ausbildung als Hochbau -Techniker/in
- idealerweise Berufserfahrung im handwerklichen Bereich der Bauhauptgewerke und/oder in der Gebäudeunterhaltung
- eine strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise und sowohl ein technisches als auch betriebswirtschaftliches Verständnis

- Sie übernehmen gerne Verantwortung und verfügen über strategisches, konzeptionelles Denken, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen sowie Team-, Kooperations- und Kommunikationsfähigkeit
- gute IT-Kenntnisse, vor allem im Bereich Windows Office und idealerweise CAD-Erfahrung in Nemetscheck Allplan

#### **Wir bieten:**

- ein interessantes und abwechslungsreiches sowie verantwortungsvolles Aufgabengebiet, das große berufliche Gestaltungsmöglichkeiten beinhaltet
- eine umfangreiche Einarbeitung in das neue Aufgabengebiet
- Flexible Arbeitszeitgestaltung für Ausgleich von Job, Familie und Freizeit
- Angebote zur Gesundheitsförderung und betriebliches Gesundheitsmanagement
- Betriebliche Altersversorgung
- Zuschuss zur Nutzung des öffentlichen Nahverkehrs
- Unbefristete Einstellung und Vergütung bis Entgeltgruppe 9b nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VkA)

#### **Sie haben Interesse?**

Dann bewerben Sie sich bitte online mit den üblichen Unterlagen **bis zum 14.03.2021** über unser Bewerberportal (**[bewerbung.schramberg.net](http://bewerbung.schramberg.net)**).

Weitere Auskünfte erhalten Sie gerne von Frau Brüggemann, Abteilung Personal und Organisation, unter der Telefonnummer 07422/29-314 oder bei Herrn Krause, Leiter der Abteilung Hochbau und Gebäudemanagement, Tel. 07422/29-280.