

Gemeinderatsvorlage Nr. 54/2020
 Ortschaftsratsvorlage WM Nr. /
 Ortschaftsratsvorlage TB Nr. /

Vorlage an GR <input type="checkbox"/>	VA <input checked="" type="checkbox"/> AUT <input type="checkbox"/> OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/> nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am	18.06.20	
Vorberatung ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	VA <input type="checkbox"/> AUT <input type="checkbox"/> OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input type="checkbox"/>	öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am		
Sperrvermerk für Presse ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	Verfasser: Mager Beteiligte FB: 1, 3	Beteiligung des Umweltschutzbeauftragten ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>
Aktenzeichen 552.1	Stichwort Stadiongebäude Sulgen	Folgekostenberechnung ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>

**Bau eines Stadiongebäudes durch den Sportverein 1928 Sulgen e.V.-
Planungs- und Genehmigungskosten / Bewilligung überplanmäßiger Mittel**

1. Bericht

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 11.04.2019 (Vorlage Nr.30/2019) wurden die Planung des Stadiongebäudes am Stadion Sulgen und der Pachtvertrag mit dem SV Sulgen beschlossen.

Der Pachtvertrag beinhaltet im § 4 Absatz 1-3 die Förderung des Bauvorhabens durch die Stadt:

- Absatz 1: Baukostenzuschuss von € 250.000,- gem. Baufortschritt;
- Absatz 2: Kostenfreie Erbringung der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1-5, sowie Genehmigungs- und Gutachterkosten;
- Absatz 3: Durchführung des Baugenehmigungsverfahrens und Übernahme der dadurch entstehenden Kosten;

In der Kostenberechnung (Vorlage 30/2019) sind für die vorstehend in Absatz 2 und 3 genannten Leistungen enthalten:

• Kostengruppe 731 / Planungskosten für die Leistungsphasen 1-5	32.130,00 €
• Kostengruppe 735 / Tragwerksplanung	13.090,00 €
• Kostengruppe 771 / Kosten für Prüfung, Genehmigung, Abnahmen	9.520,00 €
• Gesamtsumme 731, 735 und 771	54.740,00 €

Der noch nicht abgerufene Restbetrag in Höhe von € 50.000 des Baukostenzuschusses aus Absatz 1 ist im Haushalt 2020 enthalten. Es wurde jedoch versäumt, die Kosten für Absatz 2 und 3 gemäß Kostenberechnung mit € 54.740 in den Haushalt 2020 aufzunehmen. Die erforderlichen Leistungen aus Absatz 2 und Absatz 3 sind erbracht. Es ergeben sich Minder Ausgaben gegenüber der Kostenberechnung in Höhe von 15.103,75 €

• Architektenhonorar	27.272,62 €
• Tragwerksplanung	5.646,58 €
• Genehmigungskosten	4.705,30 €
• <u>Prüfstatikgebühren</u>	<u>2.011,75 €</u>
• Summe / Überplanmäßige Mittel	39.636,25 €

Deckungsvorschlag / Benötigter Betrag:	39.636,25
Ansatz / Haushalt 2020 Abbruch (I-1124-042)	440.000,00 €
Minderkosten (I-1124-042) aus aktuellen Schlussrechnungen (City-Autohaus und Berneckstraße 28)	ca. 130.000,00 €

2. Beschlussvorschlag

Die mit Beschluss vom 11.04.2019 gemäß Pachtvertrag zugesicherten Mittel für Planungs- und Genehmigungsleistungen in Höhe von gesamt € 39.636,25 werden als überplanmäßige Mittel bewilligt.

Deckungsvorschlag:

Aufgrund der günstigen Ausschreibungsergebnisse im Bereich Abbruch kann die Kostendeckung aus dem Budgetansatz HH2020 Abbruch I-1124-042 mit € 39.636,25 erfolgen.

Schramberg, den 28.05.2020

R. Mager
FBL 4

S. Gwosch
FBL 3

U. Weisser
FBL 1

3. Aufnahme auf die Tagesordnung des OR-WM am
 OR-TB am

Ortsvorsteher/in

Ortsvorsteher/in

4. Aufnahme auf die Tagesordnung des VA am **18.06.2020**
 AUT am
 GR am

Dorothee Eisenlohr
Oberbürgermeisterin