

Gemeinderatsvorlage Nr. 135/2019
 Ortschaftsratsvorlage WM Nr. /
 Ortschaftsratsvorlage TB Nr. 38/2019

Vorlage an	GR <input checked="" type="checkbox"/>	VA <input type="checkbox"/> AUT <input type="checkbox"/>	OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am	12.12.19				
Vorberatung	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	VA <input type="checkbox"/> AUT <input checked="" type="checkbox"/>	OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am		05.12.19	26.11.19		
Sperrvermerk für Presse	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	Verfasser: Schrepp Beteiligte FB: 1, SWS		Beteiligung des Umweltschutzbeauftragten ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	
Aktenzeichen 656.61 - 5410-012	Stichwort Erschließung BG Bergacker		Folgekostenberechnung ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>		

Vorstellung der technischen Planung des Baugebietes „Bergacker IV“ in Tennenbronn, Sachentscheidung zum Bau

1. Bericht

Parallel zum Bebauungsplanverfahren Baugebiet „Bergacker“ in Tennenbronn wurden bereits die technische Planung durchgeführt und die zugehörigen Ausschreibungsunterlagen erstellt.

Die Straßenbreiten im Ausbaugebiet betragen 5,50 m. Im Bereich der Straße am Sonnenberg und der Verbindungsstraße zur Steige wird bergseitig ein 1,50 m breiter Gehweg angelegt. Die Stichstraße im Baugebiet wird als verkehrsberuhigte Wohnstraße ohne Gehweg ausgebaut.

Die Fahrbahnen werden asphaltiert, der Gehweg wird mit Betonpflaster hergestellt. Das anfallende Regenwasser aus der Trennentwässerung wird in einem Rückhaltesystem gepuffert und dann gedrosselt der Vorflut zugeführt.

Kosten und Haushalt

Mit Abschluss des Bebauungsplanverfahrens kann die technische Umsetzung der Maßnahme begonnen werden. Hierzu wurden im Haushalt 2020 auf der Haushaltsstelle I-5410-012 700.000 € für die Herstellung der Erschließungsstraßen eingeplant. Im Wirtschaftspland der Stadtwerke Schramberg werden für die Schmutz- und Regenwasserableitung insgesamt 750.000 € eingestellt.

Die Grobkostenschätzung für den Haushalt 2019 lag bei 500.000 € (Planansatz 2019 mit 200.000 € und VE2020 mit 300.000 €).

Durch Kostensteigerungen, den zusätzlichen Gehweg und die detailliertere Kostenberechnung ist mit Bau- und Nebenkosten in Höhe von 700.000 € im Straßenbau zu rechnen.

Um die für Ausschreibungen günstige Winterzeit nutzen zu können, soll vor Genehmigung des Haushaltes 2020 ausgeschrieben werden. Deshalb müssen die fehlenden 200.000 € zur bisherigen VE mit 300.000 € durch einen Deckungsvorschlag nachgewiesen werden.

Deckungsvorschlag:

Im Baugebiet Schoren werden die eingestellten Mittel dieses Jahr nicht komplett abfließen. Die benötigten 200.000€ können deshalb auf dieser Haushaltsstelle I-5410-018 in Anspruch genommen werden. Sie werden dann im Haushalt 2020 für das Baugebiet Schoren neu angemeldet.

Geplant ist, die Bauleistungen zeitgleich mit dem Satzungsbeschluss für das Bebauungsplanverfahrens zu beauftragen.

Der zeitliche Ablauf stellt sich wie folgt dar:

Dezember 2019	Veröffentlichung der Ausschreibung
Anfang Februar 2020	Submission der Maßnahme
Anfang März 2020	Prüfung der Angebote und Vergabe; Satzungsbeschluss B-plan
Ende März / Anfang April 2020	(witterungsbedingt) Baubeginn
Oktober 2020	voraussichtliche Baufertigstellung

2. Beschlussvorschlag

1. Die technische Planung wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Sachentscheidung zum Bau des Baugebietes „Bergacker IV“ in Tennenbronn wird getroffen.
3. Dem Deckungsvorschlag wird zugestimmt.

Schramberg, den 06.11.2019

G. Schrepp

H. Bisinger
AL Tiefbau

R. Mager
FBL 4

U. Weisser
FBL 1

P. Kälble
Werkleiter SWS

3. Aufnahme auf die Tagesordnung des

OR-WM am
 OR-TB am

26.11.2019

Ortsvorsteher/in

Ortsvorsteher/in

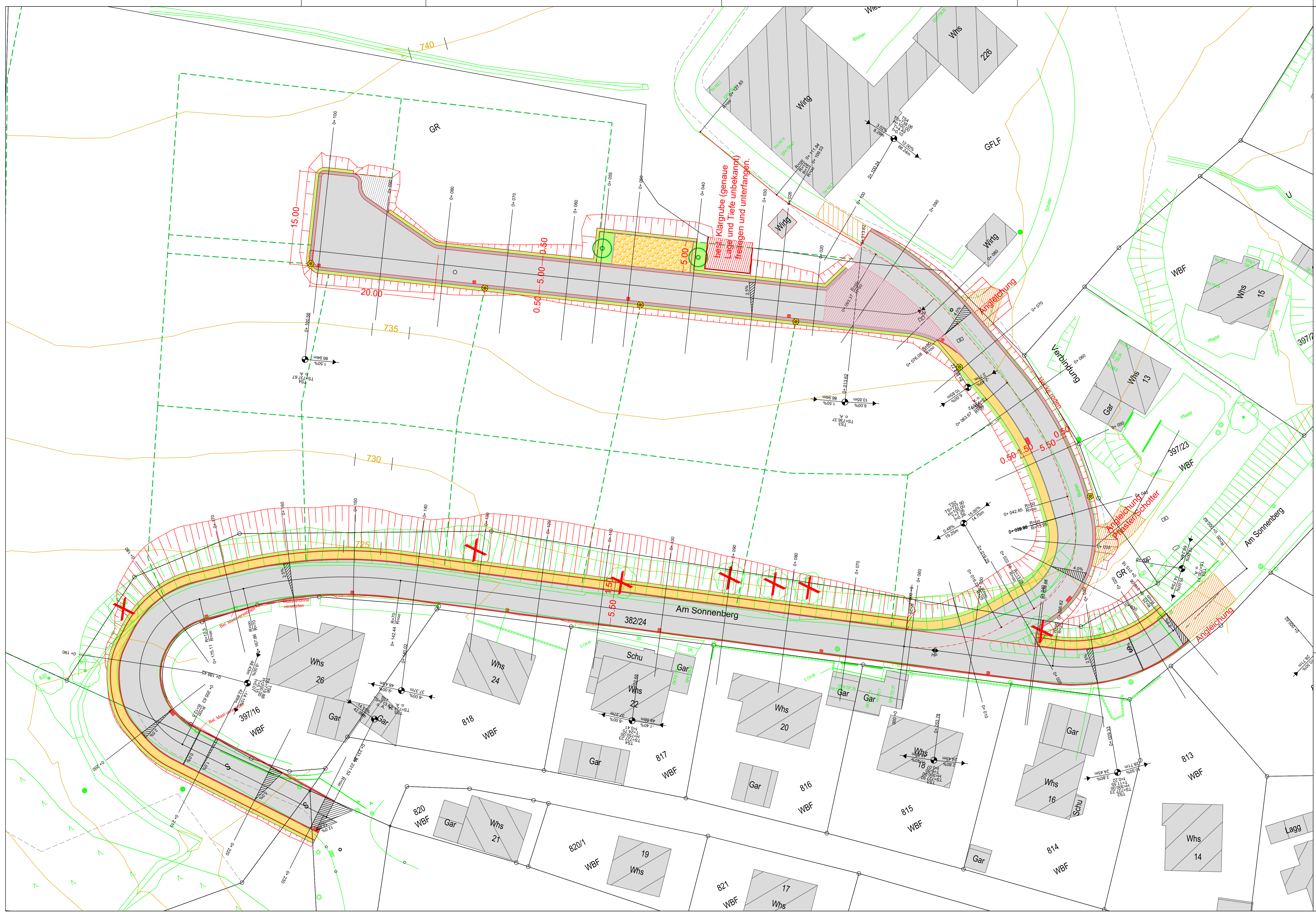
4. Aufnahme auf die Tagesordnung des

VA am
 AUT am
 GR am

05.12.2019

12.12.2019

Dorothee Eisenlohr
Oberbürgermeisterin



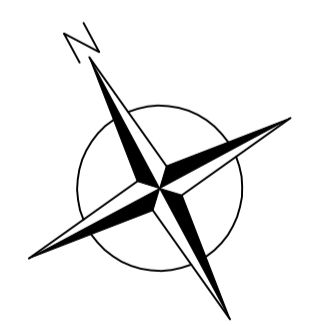
Zeichenerklärung

- | | | | | | |
|--|-----------|--|---------|--|---|
| | bestehend | | geplant | | Einschnittsböschung |
| | | | | | Fahrtweg, Betonpflaster |
| | | | | | Fahrtweg mit Schrammbord (bituminöser Belag) |
| | | | | | Bankett |
| | | | | | Dammböschung |
| | | | | | Entwässerungsrinne (Natursteinpflaster) |
| | | | | | Pflasterflächen (Natursteinpflaster) |
| | | | | | Rasenpflaster |
| | | | | | Hofflächen |
| | | | | | Hofflächen Angleichung - Privat |
| | | | | | Grünfläche |
| | | | | | Straßeneintauf |
| | | | | | Bergeintauf |
| | | | | | Muldeneintauf |
| | | | | | Beleuchtung |
| | | | | | Radienangabe |
| | | | | | Höhenlinie/Höhenangabe |
| | | | | | Kuppenhochpunkt |
| | | | | | Wannentiefpunkt |
| | | | | | Ausrundungsanfang, Visierbruch, Ausrundungsende |
| | | | | | Fahrtbahnquerneigung |
| | | | | | Fahrtbahllängsneigung (+ steigend, - fallend) |
| | | | | | Lagefestpunkt (Polygonpunkt/Grenzpunkt) |
| | | | | | Höhenfestpunkt |

Stadt Schramberg
Gemarkung Tennenbronn

Projekt
Erschließung "Bergacker IV"

Straßenplanung



Maßstab: 1 : 250		Projektnummer: 41043	
Gez./Ged. Datum: 22.10.2019		Änderungsvermerk: Gelbes "Am Sonnenberg"	
Grundlage: Alkis 2018 / GK			

ALWIN EPPLER **BÜROGRÖRER**

Büro Dornstetten: Schloßgrabenstraße 4, 72280 Dornstetten, Tel.: 07443/24056-0, info@bueroegroerer.de

Büro Empfingen: Deltener Str. 23, 72186 Empfingen, Tel.: 07485/9769-0, info@bueroegroerer.de

Büro Owingen: Gellabühl-Dornstetter-Straße 2, 88696 Owingen, Tel.: 07551/83498-0, info@bueroegroerer.de