

Fachbereich: Kultur und Soziales

Gemeinderatsvorlage Nr. /
 Ortschaftsratsvorlage WM Nr. /
 Ortschaftsratsvorlage TB Nr. **14/2016**

Vorlage an	GR <input type="checkbox"/>	VA <input checked="" type="checkbox"/> AUT <input type="checkbox"/>	OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am		7.7.16	5.7.16		
Vorberatung	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	VA <input type="checkbox"/> AUT <input type="checkbox"/>	OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input type="checkbox"/>	öffentlich <input type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am					
Sperrvermerk für Presse	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	Verfasser: B. Kammerer Beteiligte FB: 1,		Beteiligung des Umweltschutzbeauftragten ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	
Aktenzeichen	Stichwort		Folgekostenberechnung ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>		

TOP: Sanierung des Kindergartens Regenbogen der Evang. Kirchengemeinde St. Georgen-Tennenbronn - Zustimmung zur geänderten Planung und Beschluss über einen städtischen Zuschuss

1. Bericht

Der Evang. Kirchengemeinde St. Georgen-Tennenbronn wurde für die Sanierung des Kindergartens Regenbogen in 2016 ein städtischer Zuschuss von 113.640 € zugesagt. Ein 2. Bauabschnitt sollte nach der bisherigen Planung in 2017 mit einem Anbau realisiert werden. Für diesen ist in der unverbindlichen Vormerkliste für Investitionen in Kindergärten bisher ein Betrag von 88.919 € vorgesehen.

Die Evang. Kirchengemeinde hat nun mitgeteilt, dass sie die Planung nochmals überarbeitet habe und der vorgesehene Anbau mit einer Wendeltreppe als Zugang zum Obergeschoss nicht mehr realisiert werden soll. Dafür solle eine innenliegende Treppe eingebaut und im bisherigen Flur eine Küche mit einem freundlichen Aufenthalts- und Essbereich geschaffen werden.

Die Maßnahmen werden in der Sitzung erläutert.

Die Kosten für die Umsetzung der neuen Planung werden vom beauftragten Architekturbüro Ketterer aus Königfeld auf 210.695 € geschätzt. Die bisherige Kostenschätzung für beide Abschnitte belief sich auf 253.199 €. Damit würden die Baumaßnahmen um 42.504 € günstiger, was einen geringeren städtischen Zuschuss von 34.003 € bedeuten würde.

Da die Arbeiten beinahe in alle Räume des Kindergartens eingreifen, soll dieser vorübergehend in Räume der Grundschule Tennenbronn ausgelagert und die beiden bisher vorgesehenen Abschnitte in einem Zuge durchgeführt werden. Im Schuljahr 2016/17 ist dies aufgrund der Schülerzahl möglich. Im Fall einer Auslagerung wird vom Architekturbüro ein Zeitraum vom max. 3 Monaten geschätzt.

Vorgesehen ist nun, die Baumaßnahmen im Nov./Dez. 2016 auszuschreiben und im Zeitraum Jan. - März 2017 durchzuführen.

Insgesamt bedeutet die Umplanung einen erheblichen Mehrwert für die pädagogische Arbeit. Sie kommt damit den Kindern und den Erzieherinnen direkt zugute. So sollen in der neu zu schaffenden Küche auch die Kinder mit einbezogen werden können und der dunkle Flur soll zu einem freundlichen Ess- und Aufenthaltsbereich werden. In der bisherigen

Teeküche für die Mitarbeiter soll ein neuer Kuschel- und Rückzugsbereich entstehen. Der Eingangsbereich soll durch den neuen Treppenaufgang, einen geänderten Windfang und die Öffnung und Einbeziehung des bisher geschlossenen Kuschelraums deutlich freundlicher und offener gestaltet werden.

Für den außerhalb des Kindergartens liegenden Zugang sind jetzt in der Planung keine Kosten mehr enthalten. Die Ev. Kirchengemeinde hat jedoch mit Schreiben vom 14.6.2016 mitgeteilt, dass sie später den außen liegenden Aufgang zum Kindergarten neu gestalten und mit einem Windfang ohne Wendeltreppe versehen möchte. Dafür rechnet sie mit Baukosten von 55.000 € und beantragt für das Jahr 2018 einen Zuschuss von 44.000 €. Diese Arbeiten sind jedoch nicht so dringend und unabhängig von der Innensanierung. Über sie soll daher noch nicht entschieden werden. Dies soll im Rahmen der jährlichen Investitionsplanung für alle Kindergärten erfolgen.

Das Kindergartenkuratorium hat in seiner Sitzung vom 21.6.2016 die geänderte Planung und Bezuschussung beraten und ihr zugestimmt.

2. Beschlussvorschlag

1. Der geänderten Planung für die Sanierung des Kindergartens Regenbogen in Tennenbronn wird zugestimmt.
2. Der in 2016 eingeplante Zuschuss an die Ev. Kirchengemeinde St.Georgen-Tennenbronn in Höhe von 113.640 € wird in 2016 gebucht und kommt in 2017 zur Auszahlung. Der Restbetrag in Höhe von 54.916 € ist im Haushaltsplan 2017 zu veranschlagen.

Schramberg, den 22. Juni 2016

B. Kammerer
FBL 3

U. Weisser
FBL 1

3. Aufnahme auf die Tagesordnung des

- OR-WM am
 OR-TB am 5. Juli 2016

Ortsvorsteher/in

4. Aufnahme auf die Tagesordnung des

- VA am 7. Juli 2016
 AUT am
 GR am

Thomas Herzog
Oberbürgermeister