

Gemeinderatsvorlage Nr. 18/2016
 Ortschaftsratsvorlage WM Nr. /
 Ortschaftsratsvorlage TB Nr. /

Vorlage an	GR <input checked="" type="checkbox"/>	VA <input type="checkbox"/> AUT <input type="checkbox"/> OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/> nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am	03.03.2016		
Vorberatung	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	VA <input type="checkbox"/> AUT <input checked="" type="checkbox"/> OR-WM <input type="checkbox"/> OR-TB <input type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/> nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am		25.02.16	
Sperrvermerk für Presse	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	Verfasser: Klaus Dezember Beteiligte FB: 1,	Beteiligung des Umweltschutzbeauftragten ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>
Aktenzeichen 656.261		Stichwort Sanierung Fußgängerzone, BA 1 Marktstraße	Folgekostenberechnung ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>

Sanierung Fußgängerzone, 1. BA Marktstraße - Vorstellung der Planung und Sachentscheidung

1. Bericht

In der Sitzung des Gemeinderates am 23.07.2015 wurde die Gesamtplanung zur Sanierung der Fußgängerzone vorgestellt und beraten.

Bezüglich der Materialauswahl wurde vom Gemeinderat beschlossen, dass die weiteren Planungen gemäß dem Antrag der CDU-Fraktion im Abschnitt Paradiesgasse/An der Steige/Hirsoner-Platz mit kleinformatigem europäische Granit und im Abschnitt Marktstraße mit dem Betonpflasterstein „Schramberg rot“ erfolgen soll. Die Einfassungen und Anschlüsse in diesem Bereich sind in europäischem Granit zu verlegen.

Für die Gestaltung des Platzes um den Hirschbrunnen bekam die Verwaltung den Auftrag, verschiedene Planungs- und Kostenvarianten zu erstellen. Dies unter Berücksichtigung, möglichst den vorhandenen Basaltstein wiederzuverwenden.

Weiter wurde gewünscht, die Optik der Steige (kleinformatiges Granitpflaster) über den Hirsonerplatz bis zur Hauptstraße zu verlegen. Dies und das anstehende Stadtfest im Jahr 2017 wurde zum Anlass genommen, die Bauabschnitte in der zeitlichen Abfolge zu vertauschen. Entsprechend wurden im HH 2016 unter I-5410-003 Sanierung Fußgängerzone 1. BA Marktstraße Mittel in Höhe von 550.000 € eingestellt. (Siehe Haushaltsplan THH 8, S. 312).

Seitens des Planungsbüros wurde nun die Marktstraße entsprechend ausgeplant. Die Planung wird in der Sitzung vorgestellt und erläutert.

Gemäß dem Gemeinderatsbeschluss wurden verschiedene Varianten für den Platz um den Hirschbrunnen und deren Kosten erarbeitet:

Variante 1

Basaltbelag wird komplett belassen und neu ausgefugt. Porphyrfächen werden gegen Granitkleinpflaster ausgetauscht, kein barrierefreier Durchgang Marktstraße – Hauptstraße. 43.000 € brutto

Variante 2

Große Flächen Betonpflaster großformatig und kleine Randbereiche Granitkleinpflaster. Ganzer Bereich Barrierefrei. 47.100 € brutto

Variante 3

Basalt belassen, nur reinigen und neuverfugen (Porphyrbänder gegen Granit austauschen) und Kleinpflaster entlang Friseur. Durchgang Marktstraße – Hauptstraße barrierefrei. 51.000 € brutto

Variante 4

Basalt aufnehmen, reinigen und teilweise wiederverlegen, mit barrierefreiem Durchgang Marktstraße - Hauptstraße und Zugang zum Brunnen. 54.000 € brutto

Variante 5

Analog zu Variante 2 weniger Betonpflaster, größere Bereiche in Granitkleinpflaster. 57.000 € brutto

Der Planungsbeirat hat sich am 11.02.2016 mit der nun vorgelegten Planung befasst und befürwortet diese. Für den Bereich Hirschbrunnen sollte aus Sicht Planungsbeirat unbedingt die gute Erreichbarkeit der anliegenden Gebäude und des Hirschbrunnen hergestellt werden. Einer Wiederverwendung des Basaltsteines stehe dann nichts entgegen.

Aus Kostengründen und um die vollflächige Barrierefreiheit des Platzes zu erreichen wird vorgeschlagen, die Variante 2 zur Ausführung kommen zu lassen.

Details hierzu werden in der Sitzung vorgestellt und erläutert.

Die Grünplanung wurde mit der Gärtnerei des Bauhofes abgestimmt um auch die künftige Pflege kostengünstig durchführen zu können.

Seitens des Planungsbüro wird mit einer Bauzeit von ca. 4 Monaten gerechnet. Im Zuge der Ausschreibung werden entsprechende Vorgaben aufgenommen, dass die Geschäfte für Kundschaft während der Baumassnahme erreichbar sein werden.

2. Beschlussvorschlag

1. Die Sachentscheidung über 550.000 € zur Sanierung der Fußgängerzone Bauabschnitt 1 Markstraße gemäß den Plänen des Ingenieurbüros Eplers und Planungsbüro Baldauf vom 10.02.2016 wird, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes, getroffen.
2. Die Gestaltung des Platzes um den Hirschbrunnen soll gemäß Variante 2 erfolgen.

Dezember
Leiter Tiefbau

Krause
FBL 4

U. Weisser
FBL 1

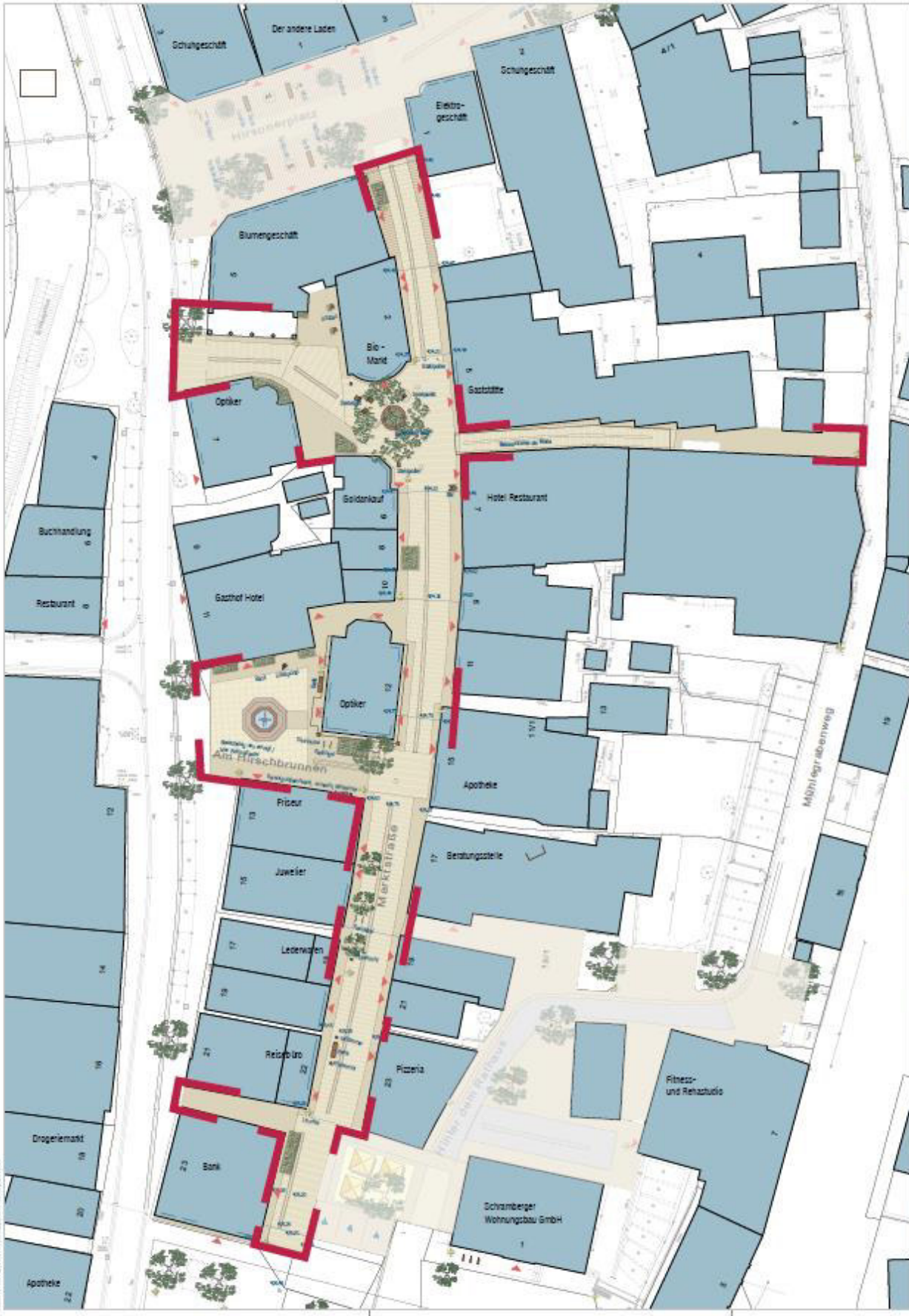
P. Weisser
FBL 2

3. Aufnahme auf die Tagesordnung des **OR-WM am**
 OR-TB am

Ortsvorsteher/in

4. Aufnahme auf die Tagesordnung des **VA am**
 AUT am **25.02.16**
 GR am **03.03.16**

Thomas Herzog
Oberbürgermeister



Varianten Hirschbrunnen
 In allen Varianten:
 Porphyrkleinfußsteinfelder durch
 Granitkleinfußsteine ersetzt.

Variante 1 Basalt im Bestand belassen



Variante 2
 Betonplatten mit kleinem Granitrand



Variante 3 Basalt im Bestand, an der Gärtnerei
 verkleinert für barrierefreien Durchgang



In großen Plan dargestellt:
 Variante 4 mit Basalt
 (Nur Variante 2 analog mit Basaltstein statt Basalt)



Große Kreisstadt
SCHRAMBERG
 Freianlagen Marktstraße / Paradiesgasse
 Entwurf - Bauabschnitt 1

14.05.2018 Datum: 13.02.2018

agris/urb/alein Eppler Bauwerk
 70300 Schramberg, Tel. 07341 2100-10



KOSTENSCHÄTZUNG

Bauherr : Stadt Schramberg
 Projekt-Nr.: 78713.104
 Projekt : Sanierung Fußgängerzone
 Abschnitt : **Straßenbau**

BA 1

Marktstraße L=ca.160 m	153.700,00	29.203,00	182.903,00
Platz Hauptstr. zwischen 11 u. 13, L ca. 25 m	47.800,00	9.082,00	56.882,00
Gasse zw. Hauptstr. 5-7, L ca. 30 m	53.100,00	10.089,00	63.189,00
Pflaster zum Bärensaal, L ca. 50 m	29.000,00	5.510,00	34.510,00
Durchgang zw. Hauptstr. 21-23, L ca. 15 m	9.300,00	1.767,00	11.067,00
Möblierung Marktstraße	76.000,00	14.440,00	90.440,00
Bepflanzung Marktstraße	5.400,00	1.026,00	6.426,00
Beleuchtung Marktstraße	20.800,00	4.332,00	27.132,00
Unvorhergesehenes Marktstraße	4.926,50	936,04	5.862,54
Zwischensumme BA 2	400.026,50	76.385,04	478.411,54
Verwaltungs-, Ingenieurkosten	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Gesamtkosten BA 1 (gerundet)	460.026,50	87.785,04	550.000,00

Aufgestellt: Dornstetten, 04.09.2014/14.01.2015/24.02.2015/18.03.2015/
30.03.2015/15.04.2015/12.05.2015/05.02.2016

Ingenieurbüro
 ALWIN EPPLER GmbH & Co. KG
 Gartenstraße 9, 72280 Dornstetten

i. A.
 Raisch