

## Gemeinderatsvorlage Nr. 165/2015

Vorlage an	GR <input checked="" type="checkbox"/>	VA <input type="checkbox"/> AUT <input checked="" type="checkbox"/> OR-W <input type="checkbox"/> OR-T <input type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/> nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sitzung am	10.12.2015	03.12.2015	
Vorberatung	ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	OR-W <input type="checkbox"/> Beirat <input type="checkbox"/> VA <input type="checkbox"/> AUT <input checked="" type="checkbox"/> OR-T <input type="checkbox"/> 12.11.2015	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/> nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
Sperrvermerk für Presse	ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>	Beteiligte FB: 1, SWS	Beteiligung des Umweltschutzbeauftragten ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>
Aktenzeichen		Stichwort	Folgekostenberechnung ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/>

### Modernisierung des Freibads Tennenbronn

#### 1. Bericht

Das Freibad Tennenbronn wurde im Jahr 1974 eröffnet, ist somit über vierzig Jahre alt. Im Jahr 2006 wurde das Freibad im Zuge der Eingemeindung Tennenbronns zum Buchwert (=„Kaufpreis“) von 838 T€ nach Schramberg in den Eigenbetrieb der Stadtwerke eingebracht. Im Eingemeindungsvertrag hat sich die Stadt verpflichtet, das Freibad 20 Jahre, also bis 2026 zu betreiben. Seit der Eingemeindung wurden über 550 T€ für Investitionen bzw. Instandhaltung ausgegeben, im Wesentlichen um die Substanz zu erhalten:

	Investitionen	Instandhaltung
Jahr 2006	0 Euro	53.610 Euro
Jahr 2007	28.605 Euro	70.128 Euro
Jahr 2008	132.188 Euro	10.472 Euro
Jahr 2009	65.073 Euro	32.989 Euro
Jahr 2010	28.899 Euro	16.282 Euro
Jahr 2011	64.098 Euro	14.716 Euro
Jahr 2012	0 Euro	7.163 Euro
Jahr 2013	4.706 Euro	15.696 Euro
Jahr 2014	1.421 Euro	7.671 Euro
<b>Summe</b>	<b>324.990 Euro</b>	<b>228.727 Euro</b>

Um den Betrieb für die der ehemals selbständigen Gemeinde Tennenbronn zugesicherten zwanzig Jahre und darüber hinaus zu sichern, sind größere Investitionen erforderlich. So stehen die Erneuerung/Sanierung der Wasseraufbereitung sowie die Erneuerung der Schwimmbecken an. Mit diesen Investitionen wird die Einrichtung wieder an den Stand der Technik angepasst und kann auch in den nächsten Jahren bzw. Jahrzehnten sicher betrieben werden.

Die Kosten (und Betriebskosten) für diese grundlegende Sanierung sind sehr stark abhängig davon, welche Wasserflächen und welche Attraktionen umgesetzt werden sollen. Das ist im politischen Willensbildungsprozess noch festzulegen. Im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Parkhaus/Bäder sind zunächst für 2016 Planungskosten in Höhe von 200 T€ und Kosten für die Umsetzung von 2.000 T€ (2017) eingeplant. Diese Investitionen bleiben nicht ohne Auswirkungen auf den städtischen Haushalt, da rund ein Drittel der Investition vom städtischen Haushalt getragen werden muss, um die Eigenkapitalausstattung des Eigenbetriebs stabil zu halten.

Im Vorfeld gilt es auch abzuklären, ob die grundlegende Sanierung über Zuschussmittel gefördert werden kann.

#### **Weiteres Vorgehen:**

- Es ist geplant, noch im Frühjahr verschiedene Varianten mit ersten Kostenschätzungen und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen vorzulegen.
- Bis zur Sommerpause soll im Gemeinderat der Grundsatzbeschluss für eine Variante getroffen werden, so dass darauf aufbauend die Planung verfeinert und die Ausschreibung erstellt werden kann.
- Baubeginn soll im Frühjahr 2017 erfolgen, die Baumaßnahmen sollen so abgeschlossen werden, dass das Freibad im Mai 2018 wiedereröffnet werden kann.

#### **Beschlussempfehlung:**

- Die Stadtwerke werden beauftragt, in den Wirtschaftsplan 2016 Kosten für die Modernisierung des Freibads Tennenbronn in Höhe von 200 T€ (2016) und 2.000 T€ (2017) einzustellen.
- Ferner werden die Stadtwerke beauftragt, zur Vorbereitung einer Grundsatzentscheidung des Gemeinderats eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung verschiedener Varianten möglichst noch im Frühjahr 2016 vorzulegen.

Schramberg, 25.11.2015

---

Kälble  
SWS Eigenbetrieb e. K.

---

Huber  
FB 1 Finanzen

---

Weisser  
FB 1

### **3. Aufnahme auf die Tagesordnung des**

AUT am 03.12.2015

GR am 10.12.2015

---

Thomas Herzog  
Oberbürgermeister