

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Zinell

Anwesend: StR Banholzer
StR Bauknecht
StR Hettich
StRin Pfundstein
StR Teufel
StR Fahrner
StR Dr. Frommer
StR Aberle
StRin Brezger

Beginn der Beratung: 18.00 Uhr

Ende der Beratung: 19.15 Uhr

Tagesordnung

1. Einführung in die Ausstellung „Spar Energie – Wir zeigen wie“
2. Beschaffung von Feuerwehrfahrzeugen für die Feuerwehrrabteilung Sulgen
 - a) Löschgruppenfahrzeug LF 20/16
- Vorlage Nr. 1/2006
 - b) Mannschaftstransportwagen (MTW)
- Vorlage Nr. 2/2006
3. Bebauungsplan „Sulgen-Mitte“
- Aufstellungsbeschluss und Änderung des Flächennutzungsplanes
- Vorlage Nr. 3/2006
4. Weiterführung des Modellprojektes „Landschaftserhaltung Mittelbereich, Schramberg“
Vorlage Nr. 4/2006
5. Neukalkulation der Abwassergebühren zum 01.01.2006 und Änderung der Gebührensatzung
- Vorlage Nr. 5/2006

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

6. Baumaßnahme „Erweiterung Peter-Meyer-Schule“
 - Abrechnung
 - Vorlage Nr. 6/2006

7. Bebauungsplanänderung und Erweiterung Brunnen
Aufstellungsbeschluss und punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes
- Vorlage Nr. 7/2006

8. Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

Diese Beratung umfasst die §§ 1 - 8

Zur Beurkundung

Vorsitzender

Gemeinderat

Schriftführer

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 1

Einführung in die Ausstellung „Spar Energie – Wir zeigen wie“

Werksleiter KÄLBLE:

Stellt die Ausstellung vor.

Es werden allgemeine Umweltthemen wie:

„Global denken – Lokal handeln“, Energiesparen – Wassersparen, Erneuerbare Energien, Energieeffizienz (Erdgas – Brennwert – Heizkessel) und das Fahren mit Erdgasfahrzeugen dargestellt. Außerdem liegen Energiesparbroschüren aus, in denen z.B. darüber informiert wird, wie man eine persönliche CO₂ - Bilanz erstellen kann.

Verteiler:

SWS

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 2

Beschaffung von Feuerwehrfahrzeugen für die Feuerwehrabteilung Sulgen

a) Löschgruppenfahrzeug LF 20/16

Beratungsgrundlage: Vorlage Nr. 1/2006

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss angenommen.

b) Sachentscheidung über die Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens (MTW) für die Feuerwehrabteilung Sulgen

Beratungsgrundlage: Vorlage Nr. 2/2006

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Verteiler:

Fachbereiche 1.2, 2, RPA

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 3

Bebauungsplan „Sulgen-Mitte“ mit örtlichen Bauvorschriften Aufstellungsbeschluss, Punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes 1998 der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Schramberg

Beratungsgrundlage: Vorlage Nr. 3/2006

Fachbereichsleiter ROSENBOHM

Auf einer Teilfläche des Grundstücks Flst.Nr. 460 im Bereich Hohl-gasse/Lindenstraße möchte ein privater Investor eine Wohnbebauung umsetzen. Im Bebauungsplan Lindenstraße-Hohl-gasse ist dieser Bereich noch als Gemeinbedarfsfläche ausgewiesen. Für die Realisierung des Wohnbauvorhabens und zur städtebaulichen Neuordnung des gesamten Quartiers, für das in den letzten Jahren zahlreiche Anfragen für bauliche Erweiterungen vorgebracht worden sind, ist die Aufstellung des neuen Bebauungsplanes erforderlich. Den Bauwünschen der Bauherren soll auch zukünftig entsprochen werden können. Außerdem soll geprüft werden, in wie weit eine Nachverdichtung im Bestand möglich ist. Dies hätte einen nicht geringen ökologischen Nutzeffekt. Für das Gebiet, das von der Sulgauer Straße, der Gartenstraße, der Hohl-gasse und dem Kirchplatz umgrenzt wird, ist auch der Flächennutzungsplan zu ändern. Es hat eine Größe von ca. 10,5 ha. Parallel zur Bebauungsplanaufstellung wird ein Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan ausgearbeitet.

StR FAHRNER:

Mit dem Gebiet sollte sensibel umgegangen werden. Eine Nachverdichtung im Bestand stehe im Vordergrund.

StR BANHOLZER:

Es sei zu begrüßen, wenn die Fläche im Bereich der Telekom – Vermittlungsstelle bebaut werden kann. Im Zuge des Bebauungsplanverfahrens sollten die Einmündungsradien im Bereich der Kreuzung Sulgen – Mitte überprüft werden.

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss angenommen.

Verteiler:

Fachbereiche 1.2, 2, 4, SWS.

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 4

Weiterführung des Modellprojektes „Landschaftserhaltung Mittelbereich Schramberg“

Beratungsgrundlage: Vorlage Nr. 4/2006

Nach dem Sachvortrag von Fachbereichsleiter Rosenbohm weist Oberbürgermeister Dr. Zinell darauf hin, dass der Anteil für Tennenbronn wegen der bevorstehenden Eingemeindung von der Stadt übernommen werde.

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Verteiler:

Fachbereiche 1.2, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 5

Neukalkulation der Abwassergebühren zum 01.01.2006 und Änderung der Gebührensatzung

Beratungsgrundlage: Vorlage Nr. 5/2006

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss
angenommen.

Verteiler:

Fachbereiche 1.2, 2, 4, SWS

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 6

Baumaßnahme „Erweiterung Peter-Meyer-Schule“ Abrechnung

Beratungsgrundlage: Vorlage Nr. 6/2006

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss angenommen.

Verteiler:
Fachbereiche 1.2, 2, 3, 4

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 7

Bebauungsplanänderung und Erweiterung Brunnen Aufstellungsbeschluss und punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes

Beratungsgrundlage: Vorlage Nr. 7/2006

Fachbereichsleiter ROSENBOHM

Die Änderung des Aufstellungsbeschlusses wird erforderlich, da ein Betrieb im Bereich der Angelwasenstraße schnellstmöglich Erweiterungsflächen benötigt. Außerdem soll die planungsrechtliche Grundlage für die Anlegung eines kombinierten Geh- und Radweges zwischen der Angelwasenstraße und der Seedorfer Straße geschaffen werden. Da bei einer Ausdehnung des Bebauungsplan-Geltungsbereiches nach Osten Flächen für die Landwirtschaft tangiert sind, sind diese Flächen im Rahmen einer punktuellen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zu ändern. Eine Fläche von 4,34 ha. kommt hinzu. Die Entwässerung des Gebietes erfolgt im modifizierten Trennsystem, die Erschließung über das bestehende Straßennetz.

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird einstimmig als Empfehlungsbeschluss angenommen.

Verteiler:

Fachbereiche 1.2, 2, 4, OV, SWS

STADT SCHRAMBERG

Niederschrift über die öffentliche Beratung des
Ausschusses für Umwelt und Technik
vom 19.01.06

Anwesend: Vorsitzender und von 9 Stadträten und Stadträtinnen 9

§ 8

Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

Park der Zeiten

OB Dr. ZINELL:

Im Dezember sei der förmliche Bewilligungsbescheid für den 2. Bauabschnitts des Parks der Zeiten eingegangen. Aus der Tourismusförderung wurde ein Zuschuss von rd. 360.000 € zugesagt.

Neueinteilung der Forstbezirke

Ortsvorsteherin Schmid

Im Zuge der Eingliederung des Forstamtes in das Landratsamt habe man durch Neueinteilungen aus 25 Forstrevieren 21 gebildet. So sei das bisherige Revier Waldmössingen an das Revier Fluorn-Winzeln angegliedert worden. Auch Schramberg-Sulgen sei von der Neueinteilung betroffen.

Turn- und Festhalle Sulgen

StRin BREZGER

Übergibt OB ZINELL einen Antrag auf Anschaffung einer Spülmaschine für die Küche der Turn- und Festhalle Sulgen.

Verteiler:

Fachbereiche 1,2, 2, 3, 4